

Пользователь, осуществляя предпринимательскую деятельность с использованием исключительных прав и совершая определенные сделки с потребителями, **самостоятельно приобретает права и лично несет обязанности по сделке**.

Существенными условиями договора являются **предмет и цена**.

Существенные условия договора

Предмет договора — комплекс исключительных прав, принадлежащих правообладателю, то есть **должны быть**, как минимум, **полномочия на использование двух объектов**, правовой режим которых установлен в качестве исключительного. При этом **в обязательном порядке** должно быть **передано право на использование товарного знака**.

Цена договора коммерческой концессии **зависит от оценки стоимости передаваемых исключительных прав**, а если передавались товары, то и от их стоимости.

Факторы, влияющие на цену договора

Договор коммерческой концессии должен быть заключен **в письменной форме**, т. е. путем составления одного документа, подписанного сторонами, либо путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от сторон по договору. Несоблюдение письменной формы влечет **недействительность договора**.

Письменная форма договора

Договор коммерческой концессии подлежит **государственной регистрации** в федеральном органе исполнительной власти по интеллектуальной собственности (Патентном ведомстве). **Несоблюдение** требования о регистрации влечет **ничтожность договора**.

Государственная регистрация договора

Договор хранения на товарном складе

По договору хранения одна сторона — **хранитель** — **обязуется хранить вещь**, переданную ей другой стороной (поклажедателем), **и возратить** эту вещь в сохранности (ст. 886 ГК).

В коммерческой деятельности речь в первую очередь идет о хранении на товарном складе. Данный вид хранения регулируется ст. 907–918 ГК. Хранение на товарном складе подчиняется также общим правилам о договорах хранения, содержащихся в гл. 47 ГК.

Цель договора — **сохранение вверенных товаров** (имущества) в том виде, в каком они были переданы на хранение, с учетом нормального износа. В коммерческой деятельности хранение часто сочетается с агентированием и выполнением иных обязанностей:

- отпуск товара получателям по указанию поклажедателя;
- систематическое освежение товаров с ограниченным сроком годности;
- подборка групп товаров для отправления получателям;
- оформление сохранных залоговых свидетельств на товар и др.

Договор хранения должен быть заключен **в простой письменной форме**.

Стороны договора

Стороны договора: поклажедатель и хранитель.

Поклажедателем может быть **любой субъект** коммерческой деятельности, **хранителем** — **только определенный субъект**: товарный склад (специализированная организация по хранению товаров, имеющая соответствующую лицензию).

Предмет договора

Единственное существенное условие договора — его предмет. Применительно к коммерческой деятельности — это товары — индивидуально определенные движимые вещи. Они переносятся в хозяйственную сферу хранителя.

Плата за хранение

Договор хранения является **возмездным**, если иное не предусмотрено соглашением сторон или нормативными правовыми актами. Плата вносится:

- либо по окончании хранения;
- либо по истечении каждого периода, определенного сторонами.

Цена договора определяется соглашением сторон, тарифами, если государственная организация осуществляет публичное хранение. По истечении срока хранения ставки повышаются.

Цена договора

2

Договор хранения с обезличением

Статья 890 ГК в порядке исключения предусматривает возможность заключения **договора хранения с обезличением** — иррегулярное хранение (хранение на элеваторах, в овощехранилищах). Соответственно вещи должны быть не только определены родовыми признаками, но и быть однородными по своим качественным характеристикам. Хранитель обязан вернуть поклажедателю вещи в равном или в обусловленном сторонами (например, в силу естественной убыли) количестве одного и того же рода и качества.

При хранении с обезличением возникает **общая долевая собственность всех поклажедателей** на обезличенные вещи, и **они все несут риск случайной гибели** вещей пропорционально своей доле в общей собственности. Договором может быть предусмотрено возникновение права собственности на обезличенные вещи у хранителя, а, следовательно, и перенос риска случайной гибели вещей на него.

Срок договора

Договор хранения может быть заключен:

- с указанием срока;
- без указания срока (в этом случае срок хранения определяется моментом востребования).

Сроки заключения

Хранитель не вправе требовать от поклажедателя, чтобы он **забрал товары до истечения срока** хранения.

Обязанность забрать товары раньше срока **Обязанность забрать товары** может возникнуть у покупателя **до истечения срока** договора, если законом право требовать этого предоставлено хранителю, например:

- при просрочке срока для внесения платы за хранение;
- при возникновении опасности причинения убытков товарами с опасными свойствами.

Срок приема товара В договоре оговаривается **срок приема товаров на хранение**. Хранитель может быть освобожден от обязанности приема товаров на хранение, если они не будут переданы ему в обусловленный срок.

Складские документы

Перечень складских документов, подтверждающих заключение договора, является исчерпывающим (ст. 912 ГК). К ним относятся:

Перечень складских документов

- двойное складское свидетельство;
- простое складское свидетельство;
- складская квитанция.

Залог хранимых товаров Товары, сданные на склад по складским свидетельствам, могут быть **предметом залога**. Залог хранимых товаров осуществляется **путем залога соответствующего свидетельства**.

Складская квитанция — это обычный письменный документ.

Товарораспорядительные документы Двойное складское свидетельство и простое складское свидетельство признаются **товарораспорядительными документами** (ценными бумагами): **их передача означает передачу права** на хранимые на складе товары.

Двойное складское свидетельство

Двойное складское свидетельство состоит из двух частей — **складского свидетельства** и **злогового свидетельства** (варранта), которые могут быть отделены одно от другого, при этом каждая из частей также является ценной бумагой. Все они относятся к ордерным ценным бумагам, то есть передаются вместе или порознь по **передаточным надписям (индоссаментам)**.

В **каждой части** двойного складского свидетельства должны быть **одинаково указаны:** *Что должно быть указано*

- наименование и место нахождения товарного склада, принявшего товар на хранение;
- текущий номер складского свидетельства по реестру склада;
- наименование юридического лица либо имя гражданина, от которого принят товар на хранение, а также место нахождения (либо жительства) товаровладельца;
- наименование и количество принятого на хранение товара;
- число единиц и (или) товарных мест и (или) мера (вес, объем) товара;
- срок, на который товар принят на хранение, если такой срок устанавливается, либо указание, что товар принят на хранение до востребования;
- размер вознаграждения за хранение либо тарифы, на основании которых он исчисляется, и порядок оплаты хранения;
- дата выдачи складского свидетельства;

Обе части двойного складского свидетельства должны иметь **идентичные подписи** уполномоченного лица **и печати** товарного склада.

Документ, не соответствующий перечисленным требованиям, не является двойным складским свидетельством.

Права держателей

Права держателей двойного складского свидетельства и отдельных его частей **различны в отношении товара.**

- Держатель *обеих частей* двойного складского свидетельства имеет право распоряжения хранящимся на складе товаром *в полном объеме.*
- Держатель *складского свидетельства*, отделенного от залогового свидетельства, вправе *распоряжаться то-*

варом, но не может взять его со склада до погашения кредита, выданного по залоговому свидетельству.

- Держатель залогового свидетельства, иной, чем держатель складского свидетельства, имеет право залога на товар в размере выданного по залоговому свидетельству кредита и процентов по нему. При залоге товаров об этом делается отметка на складском свидетельстве (о сумме и сроке установления залога).

Выдача товара

Документы для выдачи товара

Товарный склад обязан выдать товар только при предъявлении:

- обеих частей двойного складского свидетельства,
- либо складского свидетельства и квитанции о погашении долга, обеспеченного залогом (вместо залогового свидетельства).

Нарушение этого обязательства влечет **ответственность** товарного склада перед держателем залогового свидетельства **в размере всей суммы долга**, обеспеченного залогом.

Выдача товара по частям

Держатель складского и залогового свидетельств **праве требовать выдачи товара по частям**. При этом **в обмен на первоначальные** свидетельства ему **выдаются новые свидетельства** на товар, оставшийся на складе.

Простое складское свидетельство

Простое складское свидетельство является **ценной бумагой на предъявителя**.

Ее реквизиты совпадают с реквизитами двойного складского свидетельства **за исключением указания лица**, от которого был принят товар. Взамен в простом складском свидетельстве должно быть указано, что оно выдано на предъявителя.

Права и обязанности сторон

Обязанности хранителя

1. Принять все **меры, предусмотренные договором хранения**, для того, чтобы **обеспечить сохранность**

переданных на хранение товаров. При отсутствии в договоре условий о таких мерах или неполноте этих условий хранитель должен принять для сохранения товаров меры, соответствующие обычаям делового оборота и существу обязательства, в т.ч. свойствам переданных на хранение товаров, если только необходимость принятия этих мер не исключена договором.

2. Принять для сохранения переданных на хранение товаров **меры**, обязательность которых предусмотрена **законом, иными правовыми актами** (противопожарные, санитарные, охранные и т. п.).
3. Вернуть товары по первому требованию поклажедателя, хотя бы срок хранения еще не истек.
4. Возвратить товары **в том состоянии, в котором они были приняты на хранение** с учетом их естественных свойств. Исключение составляют товары, хранимые с обезличением. Здесь возвращаются товары определенного рода и качества.
5. Письменно **предупредить** поклажедателя **о намерении продать** товары, **если поклажедатель не забирет их**, не возмещает расходы по хранению и не выплачивает вознаграждение за хранение. (Товары стоимостью до 100 МРОТ продаются хранителем самостоятельно, свыше 100 МРОТ — с аукциона. Сумма, вырученная от продажи товаров, передается поклажедателю за вычетом сумм, причитающихся хранителю, в т. ч. его расходов на продажу товаров.)
6. **Отвечать** за утрату, недостачу или повреждение товаров **независимо от вины**. Хранитель **освобождается** от ответственности **только если урон причинен вследствие непреодолимой силы либо из-за свойств товара**, о которых хранитель не знал и не должен был знать, либо в результате умысла или грубой неосторожности поклажедателя.
7. Обязанность **доказать** эти обстоятельства **лежит на хранителе**. Если урон хранимым товарам будет при-

Возврат товара

Продажа товара

Ответственность за недостачу или повреждение

чинен после просрочки, допущенной поклажедателем, то хранитель будет отвечать лишь при наличии с его стороны умысла или грубой неосторожности.

Права хранителя

2

Вознаграждение и возмещение расходов

Изменение условий хранения

Передача товаров третьим лицам

1. **Требовать выплаты вознаграждения и возмещения расходов** на хранение товаров. Если хранение прекращается до истечения обусловленного срока по обстоятельствам, за которые хранитель не отвечает, он имеет право на соразмерную часть вознаграждения и требовать возмещения убытков, причиненных расторжением договора.
2. Требовать **возмещения расходов** и иных **убытков, понесенных в связи с организацией исполнения договора**, в том числе, когда хранитель не был своевременно предупрежден поклажедателем об отказе от исполнения договора хранения (об отказе передать товар на хранение).
3. **Отказаться от исполнения** договора и потребовать от поклажедателя забрать товары **при просрочке уплаты вознаграждения** более чем на половину периода, за который оно должно быть уплачено.
4. Изменять условия хранения, предусмотренные договором, **только с согласия поклажедателя**, кроме случаев, когда сохранение прежних условий хранения грозит гибелью или повреждением товара, а получить указания поклажедателя не представляется возможным.
5. **Потребовать** от поклажедателя, в случае если срок хранения определен **моментом востребования, взять товары обратно**, предоставив ему для этого разумный срок, а при невыполнении этого требования продать товары после соответствующего предупреждения поклажедателя.
6. **Передавать товары на хранение третьему лицу** без согласия поклажедателя, но только в случае, если это необходимо для обеспечения сохранности товара и невозможности получения предварительно-

го согласия поклажедателя. Ответственность за сохранность товара в этом случае продолжает нести хранитель.

7. **Самостоятельно продать товары** или их часть по цене, сложившейся в месте хранения, если возникла **реальная угроза порчи товара**, либо товар уже подвергся порче, либо возникли обстоятельства, не позволяющие обеспечить их сохранность, а своевременного принятия мер от поклажедателя ожидать нельзя. Если указанные обстоятельства возникли по причинам, за которые хранитель не отвечает, он имеет право на возмещение своих расходов на продажу товара за счет покупной цены.

8. **Уничтожить товары с опасными свойствами**, принятые на хранение с согласия хранителя, если они, несмотря на соблюдение условий хранения, стали опасными для окружающих и если хранитель не может потребовать от поклажедателя немедленно забрать эти товары либо поклажедатель не выполняет эти требования. Однако в этом случае поклажедатель не несет ответственности за убытки, причиненные хранителю либо третьим лицам. Хранитель также не будет отвечать перед поклажедателем.

Уничтожение товаров с опасными свойствами

Обязанности Поклажедателя

1. Своевременно **предупредить хранителя об отказе передать товары** на хранение по консенсуальному договору хранения.
2. Предупредить хранителя **об опасных свойствах товара**, передаваемого на хранение.
3. **Забрать** сданные на хранение **товары по истечении срока хранения**, предусмотренного договором, а при его отсутствии — по истечении обычного для такого рода хранения срока.
4. Уплатить хранителю **вознаграждение за хранение** (оно включает и расходы на хранение). Оплата производится по окончании хранения или по периодам

(по окончании каждого соответствующего периода).

Чрезвычайные расходы на хранение, превышающие обычные расходы такого рода, могут быть возмещены хранителю, если поклажедатель предварительно дал согласие на эти расходы или одобрил их впоследствии. Если поклажедатель не сообщит о своем несогласии в срок, указанный хранителем, или в течение нормально необходимого для ответа времени, считается, что он согласен на чрезвычайные расходы.

- Возмещение убытков*
5. Возместить хранителю убытки, причиненные в связи с **несостоявшимся хранением**, если только поклажедатель не заявит об отказе от хранения в разумный срок.
 6. Отвечать перед хранителем в случае возникновения у последнего **убытков, причиненных свойствами сданных на хранение товаров**, если хранитель не знал и не должен был знать об этих свойствах, принимая товары на хранение.

Права Поклажедателя

1. **Требовать от хранителя** добросовестного и разумного **выполнения обязанностей** по настоящему Договору.
2. В любое время забрать часть или весь товар **со склада** хранителя.

Особенности договора хранения на товарном складе

Товарный склад обязан:

- Обязанности товарного склада*
- за свой счет произвести **осмотр товара** и определить его количество и внешнее состояние;
 - предоставить товаровладельцу во время хранения возможность осматривать товары или их образцы, если хранение осуществляется с обезличиванием, брать пробы и принимать меры, необходимые для обеспечения сохранности товаров;

- уведомить товаровладельца о принятых мерах, если требовалось существенно изменить условия хранения товаров, предусмотренные договором.

Товарный склад вправе в случае, когда для обеспечения сохранности товаров требуется изменить условия их хранения, принять требуемые меры самостоятельно.

При обнаружении во время хранения **повреждений товара**, выходящих за пределы согласованных в договоре складского хранения или обычных норм естественной порчи, товарный склад обязан **незамедлительно составить** об этом **акт и в тот же день известить товаровладельца**.

*Акт
о повреждении
товара*

Возврат товара

При возвращении товара товаровладельцу **каждая из сторон** имеет право требовать его **осмотра и проверки количества**. Вызванные этим расходы несет тот, кто потребовал осмотра товара или проверки его количества.

*Осмотр и проверка
качества товара*

Если при возвращении товар не был совместно осмотрен или проверен, то **заявление о недостатке или повреждении** вследствие ненадлежащего хранения должно быть сделано складу **письменно** при получении товара, а в отношении недостатка или повреждения, которые не могли быть обнаружены при обычном способе принятия товара, в течение 3 дней по его получении.

*Заявление
о недостатке или
повреждении
товара*

При отсутствии подобного заявления считается, если не доказано иное, что товар возвращен складом в соответствии с условиями договора складского хранения.

Возможны ситуации, когда товарный склад получает право распоряжаться переданным ему товаром. Поскольку в этом случае речь может идти только о вещах, определяемых родовыми признаками, такой договор имеет также признаки договора займа, а поэтому может рассматриваться как смешанный. Соответственно к нему могут применяться нормы, регулирующие договор займа, и нормы, относящиеся к договору хранения.

Таблица мер ответственности за нарушение договора хранения на товарном складе

Нарушения	Санкции
Нарушение сроков сдачи товаров на хранение	Уплата неустойки, если она предусмотрена договором (ст. 330 ГК); возмещение убытков хранителя (ст. 393 ГК); отказ хранителя от договора
Отказ поклажедателя от сдачи товаров на склад	Возмещение расходов хранителя и иных его убытков, понесенных в связи с организацией исполнения договора если только поклажедатель не заявит об отказе от хранения в разумный срок (п. 1 ст. 888 ГК)
Просрочка уплаты вознаграждения хранителю более чем на половину периода, за который оно должно быть уплачено	Отказ хранителя от исполнения договора (п. 2 ст. 896 ГК); уплата неустойки, если она предусмотрена договором (ст. 330 ГК)
Нарушение поклажедателем сроков получения товаров со склада	Уплата соразмерного вознаграждения (п.4 ст.896 ГК); уплата неустойки (ст. 330 ГК), увеличение стоимости хранения, если это предусмотрено договором
Нарушение хранителем сроков хранения товаров по обстоятельствам, за которые он отвечает	Возврат полученного вознаграждения (п. 3 ст. 896 ГК); уплата неустойки, если она предусмотрена договором (ст. 330 ГК); возмещение убытков поклажедателя (ст. 393 ГК)
Выдача товаров со склада по одной из частей двойного складского свидетельства	Уплата штрафа (ст. 330 ГК), если он предусмотрен договором; возмещение убытков (ст. 393 ГК); уплата всей суммы долга, обеспеченного залогом (п. 3 ст. 916 ГК)
Утрата товара (части товара), хранящегося на складе	Возмещение убытков (п. 1 ст. 901 ГК); уплата штрафа (ст. 330 ГК), если он предусмотрен договором

Нарушения	Санкции
Повреждение товара, хранящегося на складе	Возмещение убытков (п. 1 ст. 902 ГК); уплата штрафа (ст. 330 ГК), если он предусмотрен договором
Нарушение условий хранения товаров, повлекшие порчу товара	Возмещение убытков (п. 1 ст. 902 ГК); уплата штрафа, если он предусмотрен договором (ст. 330 ГК)
Невыдача товара по первому требованию поклажедателя	Возмещение убытков (ст. 393 ГК); уплата штрафа, если он предусмотрен договором (ст. 330 ГК)
Неполучение товара со склада, возмещение расходов по хранению и невыплата вознаграждения за хранение	Продажа поклажедателем товаров стоимостью до 100 МРОТ самостоятельно и с аукциона, если их стоимость составляет свыше 100 МРОТ; возмещение за счет полученных денежных средств понесенных расходов (п. 2 ст. 899 ГК)
Повреждение товара после просрочки, допущенной поклажедателем	Возмещение убытков поклажедателю при наличии со стороны хранителя умысла или грубой неосторожности (п. 2 ст. 901 ГК)
Прекращение хранения до истечения обусловленного срока по обстоятельствам, за которые хранитель не отвечает	Возмещение убытков хранителю, причиненных расторжением договора (ст. 393 ГК); уплата соразмерной части вознаграждения (п. 3 ст. 896 ГК)
Невыполнение поклажедателем требования забрать товары с опасными свойствами, если они, несмотря на соблюдение условий хранения стали опасными для окружающих	Уничтожение товаров (п. 2 ст. 894 ГК)
Несообщение хранителю об опасных свойствах товара при сдаче их на склад	Возмещение убытков, возникших у хранителя (п. 1 ст. 894, ст. 903 ГК)

Примерный образец договора хранения на товарном складе (договор складского хранения)

ДОГОВОР СКЛАДСКОГО ХРАНЕНИЯ

г. _____ «__» _____ 20__ г.

(наименование организации)

расположен _____ по адресу: _____,
зарегистрирован _____
(наименование регистрирующего органа)

«__» _____ года за № _____, Свидетельство № _____
от «__» _____ года, именуем__ в дальнейшем «Хранитель», в лице

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, с одной стороны, и
(устава, положения, доверенности)
_____, расположенной по
(наименование организации)

адресу: _____,
зарегистрирован _____
(наименование регистрирующего органа)

«__» _____ года за № _____, Свидетельство № _____
от «__» _____ года, именуем__ в дальнейшем «Поклажедатель»,
в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, с другой стороны
(устава, положения, доверенности)

(далее участники договора именуются также «Стороны» и «Сторона»), за-
ключили настоящий договор («Договор») о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору Хранитель обязуется принять от Поклажеда-
теля _____,

(наименование и признаки товара)

хранить его в течение установленного Договором срока на условиях настоящего Договора и вернуть _____ (далее товар) в сохранности.

(наименование товара)

1.2. Передача товара Хранителю оформляется складской квитанцией, являющейся Приложением №1 к настоящему Договору. В складской квитанции указывается:

- наименование, место нахождения и принадлежность склада, принявшего товар на хранение;
- текущий номер складской квитанции по реестру склада;
- лицо, от которого принят товар на хранение, а также местонахождение Поклажедателя;
- наименование и количество принятого на хранение товара — число единиц и (или) товарных мест и (или) мера (вес, объем) товара;
- срок, на который товар принят на хранение (либо указывается, что товар принят на хранение до востребования);
- дата выдачи складской квитанции;
- стоимость товара, переданного на хранение (на основании представленных Поклажедателем документов (накладных, счетов, других документов);
- печать и подпись Хранителя.

Выдача складской квитанции означает проведение Хранителем всех действий по приему товара на хранение, включая проверку количества и внешнего состояния товара.

1.3. По окончании срока хранения Хранитель выдает товары Поклажедателю на основании предъявления складской квитанции.

1.4. Хранение товара осуществляется по адресу _____.

Хранитель принимает товар на хранение и выдает его в следующие дни и часы: _____

_____.

1.5. По соглашению Сторон, устанавливаются следующие условия хранения товара: _____

_____.

1.6. Срок хранения товара — с _____ до _____.

1.7. Срок передачи товара на хранение — _____.

2. Вознаграждение Хранителя и порядок расчетов

1.1. За выполнение Хранителем обязанностей, установленных настоящим Договором, Поклажедатель уплачивает Хранителю вознаграждение в размере _____ рублей за весь срок хранения. Вознаграждение включает в себя все расходы Хранителя, связанные с хранением.

1.2. Вознаграждение за хранение Поклажедатель обязан перечислить на расчетный счет Хранителя не позднее _____ дней по окончании хранения.

1.3. Если хранение прекращается до истечения установленного настоящим Договором срока по обстоятельствам, за которые Хранитель не отвечает, Поклажедатель обязан уплатить Хранителю соразмерную часть вознаграждения.

1.4. Если по истечении срока хранения товар не взят обратно Поклажедателем, он обязан уплатить Хранителю соразмерное вознаграждение за дальнейшее хранение товара.

3. Права и обязанности сторон

Помимо прав и обязанностей, прямо указанных в настоящем Договоре, Стороны имеют права и несут обязанности, установленные общими правилами ГК РФ.

3.1. Обязанности Хранителя

3.1.1. Принять на хранение товар, переданный в срок, установленный в п. 1.7 настоящего Договора.

3.1.2. Произвести за свой счет и в присутствии представителя Поклажедателя осмотр товара и определение его количества и внешнего состояния.

3.1.3. Обеспечить собственными силами выполнение погрузочно-разгрузочных работ как при приемке товаров на хранение, так и при их возврате.

3.1.4. Хранить товар в течение срока, установленного в п. 1.6 настоящего Договора.

3.1.5. Осуществлять хранение товара лично, кроме случаев, когда Хранитель силою непредвиденных обстоятельств вынужден в интересах Поклажедателя передать товар на хранение третьему лицу, не имея при этом возможности получить согласия Поклажедателя. О передаче товара на хранение третьему лицу Хранитель обязан незамедлительно уведомить

Поклажедателя. При этом Хранитель отвечает за действия третьего лица, которому он передал товар на хранение, как за свои собственные.

3.1.6. Обеспечить сохранность товара, переданного на хранение, принимая в этих целях следующие меры: _____

3.1.7. Принять для сохранения переданного на хранение товара меры, обязательность которых предусмотрена законом, иными правовыми актами (противопожарные, санитарные, охранные и т. п.), настоящим Договором, а также все меры, соответствующие обычаям делового оборота и существу обязательства по хранению, в том числе свойствам переданного на хранение товара.

3.1.8. Выдать Поклажедателю складскую квитанцию в соответствии с п. 1.2 настоящего Договора.

3.1.9. Предоставлять Поклажедателю возможность проверять, осматривать, обмерять, взвешивать и пересчитывать хранимые товары и принимать меры, необходимые для обеспечения сохранности товаров.

3.1.10. Возвратить товар в сохранности Поклажедателю по истечении срока хранения или по его первому требованию, хотя бы срок хранения еще не истек.

3.1.11. Возвратить товар в том состоянии, в котором он был принят на хранение с учетом его естественных свойств.

3.1.12. Не использовать без согласия Поклажедателя товар и не предоставлять возможность пользоваться товаром третьим лицам.

3.1.13. Письменно предупредить Поклажедателя о намерении продать товар, если Поклажедатель не забирает товар, не возмещает расходы по его хранению и не выплачивает вознаграждение за его хранение.

3.2. Права Хранителя

3.2.1. Получить вознаграждение за хранение товара или соразмерную его часть по правилам, установленным в п. 2.1–2.4 настоящего Договора.

3.2.2. Требовать возмещения расходов и иных убытков, понесенных в связи с организацией исполнения Договора, в случае если Хранитель не был своевременно предупрежден Поклажедателем об отказе от исполнения Договора (об отказе передать товар на хранение).

3.2.3. Отказаться от исполнения Договора и потребовать от Поклажедателя забрать товар при просрочке уплаты вознаграждения более чем на половину периода, за который оно должно быть уплачено.

3.2.4. Изменять условия хранения, предусмотренные Договором, только с согласия Поклажедателя, кроме случаев, когда сохранение прежних условий хранения грозит гибелью или повреждением товара, а получить указания Поклажедателя не представляется возможным.

3.2.5. Передать товар на хранение третьему лицу без согласия Поклажедателя только в случае, если это необходимо для обеспечения сохранности товара и невозможности получения предварительного согласия Поклажедателя. Ответственность за сохранность вещи в этом случае продолжает нести Хранитель.

3.2.6. Самостоятельно продать товар или его часть по цене, сложившейся в месте хранения, если возникла реальная угроза порчи товара, либо товар уже подвергся порче, либо возникли обстоятельства, не позволяющие обеспечить его сохранность, а своевременного принятия мер от Поклажедателя ожидать нельзя. Если указанные обстоятельства возникли по причинам, за которые Хранитель не отвечает, он имеет право на возмещение своих расходов на продажу товара за счет покупной цены.

3.2.7. Уничтожить товар с опасными свойствами, принятый на хранение с согласия Хранителя, если он, несмотря на соблюдение условий хранения, стал опасным для окружающих и если Хранитель не может потребовать от Поклажедателя немедленно забрать этот товар либо Поклажедатель не выполняет это требование.

3.3. Обязанности Поклажедателя

3.3.1. Передать Хранителю товар в срок, установленный п. 1.7 настоящего Договора.

3.3.2. Своевременно, за _____ дней до момента наступления срока передачи товара на хранение, предупредить Хранителя об отказе от Договора.

3.3.3. Предупредить Хранителя об опасных свойствах товара, передаваемого на хранение.

3.3.4. Немедленно забрать сданный на хранение товар по истечении срока хранения, предусмотренного Договором.

3.3.5. Уплатить Хранителю вознаграждение за хранение товара по окончании срока хранения по правилам, установленным п. 2.1–2.4 настоящего Договора, а также возместить Хранителю чрезвычайные расходы на хранение, превышающие обычные расходы такого рода, если Поклажедатель предварительно дал согласие на эти расходы или одобрил их впоследствии. Если Поклажедатель не сообщит о своем несогласии на указанные расходы в срок, указанный Хранителем, или в течение нормально необходимого для ответа времени, считается, что он согласен на чрезвычайные расходы.

3.3.6. Отвечать перед Хранителем в случае возникновения у последнего убытков, причиненных свойствами сданного на хранение товара, если Хранитель не знал и не должен был знать об этих свойствах, принимая товар на хранение.

3.4. Права Поклажедателя

3.4.1. Требовать от Хранителя добросовестного и разумного выполнения обязанностей по настоящему Договору.

3.4.2. В любое время забрать часть или весь товар со склада Хранителя.

4. Ответственность сторон

4.1. Хранитель отвечает за утрату, недостачу или повреждение товара, принятого на хранение в полном объеме (т. е. возмещается как реальный ущерб, так и неполученный доход), если не докажет, что утрата, недостача или повреждение произошли вследствие непреодолимой силы либо из-за свойств товара, о которых Хранитель, принимая его на хранение, не знал и не должен был знать, либо в результате умысла или грубой неосторожности Поклажедателя.

4.2. При обнаружении одной из Сторон утраты, недостачи или повреждения товара (включая ухудшение качества товара) обнаружившая их Сторона должна незамедлительно уведомить другую Сторону об этом.

По результатам совместного обследования товара Стороны составляют акт, в котором указывают:

- количество утраченного (поврежденного или недостающего) товара;
- стоимость утраченного (поврежденного или недостающего) товара.

Хранитель обязан в течение _____ дней с момента составления акта уплатить Поклажедателю сумму, указанную в акте.

Уплата стоимости утраченного (поврежденного или недостающего) товара не освобождает Хранителя от возмещения иных убытков Поклажедателя.

4.3. Если урон хранимому товару будет причинен после просрочки, допущенной Поклажедателем, то Хранитель будет отвечать лишь при наличии с его стороны умысла или грубой неосторожности.

4.4. В случае неисполнения Хранителем обязанности по принятию товара на хранение он уплачивает Поклажедателю штраф в размере _____ рублей.

4.5. В случае неисполнения Поклажедателем обязанности по предупреждению Хранителя о свойствах товара, сданного на хранение, что привело к возникновению у последнего убытков, причиненных свойствами этого товара, о которых он не знал и не должен был знать, Поклажедатель возмещает Хранителю возникшие у него убытки.

4.6. В случае неисполнения Поклажедателем обязанности взять товар обратно по окончании срока действия Договора Хранитель не имеет права продать или реализовать иным образом товар, переданный ему на хранение.

4.7. За просрочку перечисления на расчетный счет Хранителя вознаграждения Поклажедатель уплачивает пени в размере _____% за каждый день просрочки.

4.8. В случае, если Хранитель не был своевременно предупрежден Поклажедателем об отказе последнего от исполнения Договора (об отказе передать товар на хранение), Поклажедатель возмещает Хранителю расходы и иные убытки, понесенные им в связи с организацией исполнения Договора.

4.9. Ответственность Сторон в иных случаях определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

5. Срок действия договора

5.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами.

5.2. Настоящий Договор заключен на срок до _____.

5.3. Договор может быть расторгнут досрочно по инициативе Поклажедателя. В этом случае заявление о прекращении Договора должно быть сделано Поклажедателем в письменной форме не позднее _____ дней до предполагаемой даты прекращения Договора.

6. Разрешение споров

6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.

6.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны передают их на рассмотрение Арбитражного суда _____.

(местонахождение суда)

7. Заключительные положения

7.1. Все изменения и дополнения настоящего Договора оформляются в виде дополнительных соглашений в письменной форме за подписью уполномоченных лиц. Дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью Договора.

7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу; по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7.3. В случае изменения юридического адреса, расчетного счета или обслуживающего банка Стороны обязаны в ____ дневный срок уведомить об этом друг друга.

8. Адреса и банковские реквизиты сторон

Хранитель

Почтовый адрес и индекс: _____

Телефон _____, телетайп _____,
факс _____

Расчетный счет № _____ в банке

Корреспондентский счет: _____,
БИК _____

ИНН _____

Поклажедатель

Почтовый адрес и индекс: _____

Телефон _____, телетайп _____,
факс _____

Расчетный счет № _____ в банке

Корреспондентский счет: _____,
БИК _____

ИНН _____

К настоящему Договору прилагается: Приложение №1.

Подписи сторон

Хранитель _____ *М.П.*

Поклажедатель _____ *М.П.*